



Résidence Veranda, Solik

2024

À PROPOS DU PROJET :

Segments du marché :
construction générale

Entreprise chargée de l'étanchéification :
ALbatanony for engineering & contracting

Produits utilisés :
Xypex Admix C-1000 NF
Xypex Concentrate

Lieu :
Smouha, Égypte

Propriétaire :
Armed Forces Projects Authority

Consultants :
Beton for Consulting & Construction Chemicals, led by Eng. Amr Saad

Le chantier de la résidence Veranda, située à Smouha, à Alexandrie, en Égypte, a été réalisé en 2023 sous la propriété de la Armed Forces Engineering Authority. Ce chantier visait à bâtir des immeubles résidentiels de haute qualité au sein d'un environnement de vie moderne, tandis que le maître d'œuvre principal, Solik for Real Estate Development, supervisait l'exécution des travaux afin de s'assurer du respect rigoureux des normes en matière d'ingénierie et des protocoles de construction.

Deux systèmes d'étanchéification distincts ont été utilisés pour les fondations de la résidence Veranda. Le premier système consistait à ajouter du Xypex Admix C-1000 NF aux murs de soutènement et une couche de béton de 25 cm par-dessus une dalle flottante de 1,20 m. Le second système consistait à appliquer du Xypex Concentrate sur la dalle flottante, en complément de l'ajout de Xypex Admix C-1000 NF aux murs de soutènement.



L'étanchéification des fondations a joué un rôle essentiel dans le succès du chantier, et le cahier des charges de cette partie du chantier a été élaboré par Beton for Consulting & Construction Chemicals. C'est l'entreprise Al-Batanony for Engineering & Contracting qui était chargée d'effectuer les travaux d'étanchéification et de superviser le béton, garantissant ainsi la mise en œuvre des systèmes d'étanchéification tout au long du processus de construction.

Le Xypex Admix C-1000 NF et le Xypex Concentrate ont été choisis pour leurs propriétés supérieures en matière d'étanchéité et pour leur capacité à augmenter la durabilité et la longévité des structures en béton. Ces matériaux innovants ont joué un rôle crucial en garantissant l'intégrité et la résilience des fondations de la résidence Veranda, permettant ainsi aux ingénieurs d'être confiants quant à la fiabilité de la structure sur le long terme et quant à sa durabilité.



Le succès de la réalisation du chantier de la résidence Veranda souligne l'importance de la planification méticuleuse des travaux, de la collaboration et de l'intégration de solutions d'ingénierie avancées. À travers l'utilisation stratégique des matériaux de Xypex et la mise en œuvre de systèmes d'étanchéité rigoureux, l'équipe du chantier a élaboré une infrastructure résiliente qui satisfait les exigences rigoureuses des normes modernes en matière d'ingénierie.

