



مجمع فرنندا، مجموعة سولييك

2024



نُبذة عن هذا المشروع:

قطاعات السوق:
الإنشاءات العامة

الموقع:
سموحة، مصر

مقاوم التآكل للعزل ضد الماء:
البتانوني للهندسة والمقاولات

المالك:
جهاز مشروعات أراضي القوات
المسلحة

المنتجات المستخدمة:
Xypex Admix C-1000 NF
Xypex مركز

الاستشاري:
د. فتحي عبد ربه، د. أشرف رجب

اكتمل مشروع "مجمع فراندنا"، الواقع في سموحة، الإسكندرية، مصر في عام 2023 والمملوك للهيئة الهندسية للقوات المسلحة، وكان الهدف منه توفير وحدات سكنية عالية الجودة في بيئة معيشية عصرية. وقد أشرفت شركة سولييك للتطوير العقاري، بصفتها المقاول الرئيسي، على تنفيذ المشروع، مما يضمن الالتزام بالمعايير الهندسية الصارمة وبروتوكولات الإنشاء.

وقع الاختيار على مادتي Xypex Admix C 1000 NF ومركز Xypex لقدراتهما المتقدمة في العزل ضد الماء وفي تعزيز متانة وطول عمر الهياكل الخرسانية. وكان لهذه المواد المبتكرة دورًا حاسمًا في ضمان سلامة ومرونة البنية التحتية لمجمع فرنندا، مما وفر للمهندسين الثقة في أداء المشروع واستدامته على المدى الطويل.



لقد كان لتبطين البنية التحتية للعزل ضد الماء دورًا حاسمًا في نجاح المشروع، حيث قدمت شركة بيتون للاستشارات ومواد البناء الكيميائية المواصفات لهذا الغرض. وتم تكليف شركة البتانوني للهندسة والمقاولات بمهام مقاوم التآكل للعزل ضد الماء والإشراف على الخرسانة، مما يضمن التنفيذ الفعال لأنظمة التبطين للعزل ضد الماء طوال عملية الإنشاء.

يؤكد الإنجاز الناجح لمشروع "مجمع فرنندا" على أهمية التخطيط الدقيق والتعاون وتكامل الحلول الهندسية المتقدمة. وبالأستخدام الاستراتيجي لمواد Xypex والأنظمة الصارمة للعزل ضد الماء، قدم فريق المشروع بنية تحتية مرنة تلبي المتطلبات الصارمة لمعايير الهندسة الحديثة.

شهدت البنية التحتية في مجمع فرنندا استخدام نظامين متميزين من أنظمة التبطين للعزل ضد الماء. تضمن النظام الأول إضافة مادة Xypex Admix C-1000 NF إلى الجدران الاستنادية والطبقة الخرسانية بسُمك 25 سم فوق اللبشة بطول 1.20 متر. استخدم النظام الثاني مادة مركز Xypex المطبق على اللبشة، وقد اكتمل بإضافة مادة Xypex Admix C-1000 NF إلى الجدران الاستنادية.

