



Complexe Hayat Marseilia



2019

À PROPOS DU PROJET :

Segments de marché :
Construction

Consultant :
African Consultant,
Dr. Ahmed Fouad, &
DR, Ismail ElAdly

Produits utilisés :
Xypex Concentrate

Lieu :
Elsiouf, Alexandrie,
Égypte

Main Contractor :
Marseilia group

**Spécifications
d'étanchéité :**
Bureau technique
béton, Eng/ Amr Saad

Le complexe Hayat Marseilia, situé à Elsiouf, Alexandrie, Égypte, a été achevé en 2019 et a nécessité une attention particulière à l'imperméabilisation des fondations en raison du sol et des eaux souterraines présentant des niveaux élevés de chlorure provenant de l'eau à proximité, ce qui représentait une menace importante pour le béton et les armatures métalliques.

Xypex Admix C-1000 NF et Xypex Concentrate ont été spécifiés pour assurer la durabilité et l'imperméabilisation des structures en béton et la protection des armatures. La couche supérieure de 25 cm de la dalle sur radier, d'une épaisseur totale de 115 cm, a été traitée avec l'adjuvant Xypex Admix C-1000 NF. Il en va de même pour les murs de soutènement d'une épaisseur de 30 cm.

Ce traitement par les produits Xypex a permis une imperméabilisation intégrale grâce à la technologie cristalline, formant une barrière permanente et auto-cicatrisante à l'intérieur de la matrice de béton. La formation cristalline a efficacement scellé les pores et les voies capillaires, offrant une protection à long terme contre l'infiltration d'eau et réduisant les besoins d'entretien. Du Xypex Concentrate a de plus été appliqué sur les joints et les zones critiques, améliorant ainsi la résistance chimique globale de la structure et la protégeant contre les éléments environnementaux agressifs.

L'utilisation de produits Xypex dans le complexe Hayat Marseilia souligne leur efficacité à fournir des solutions pour du béton durable et imperméable, en particulier dans des environnements difficiles comme Alexandrie. Ce projet démontre la capacité de Xypex à assurer la longévité et la résilience des structures en béton, en fournissant une protection supérieure grâce à une technologie innovante.

