



مجمع حياة مرسليليا

2019



نبذة عن هذا المشروع

قطاع السوق
البناء العام

المستشار

مستشار فني أفريقي، د. أحمد فؤاد، و
د. إسماعيل العادي

المنتجات المستخدمة

Xypex Concentrate

الموقع

السيوف، الإسكندرية، مصر

مقاوم البناء الرئيسي

مجموعة مرسليليا

مواصفات العزل المائي

مكتب بيتون الفني، م. عمرو سعد

يقع مجمع حياة مرسليليا في منطقة السيوف بالإسكندرية، مصر. واكتمل بنائه عام ٢٠١٩. حيث تتطلب تركيباً كبيراً على عزل الأساسات وذلك بسبب ارتفاع نسبة الكلوريد في التربة والمياه الجوفية نتيجة لقربها من البحر، مما يشكل تهديداً كبيراً للخرسانة وحديد التسليح. لضمان متانة وعزل المباني (Xypex Concentrate و Xypex Admix C-100 NF) حُدد استخدام خليط الخرسانة وحماية حديد التسليح.

في (Xypex Admix C-1000 NF) لوح أساس الخرسانة الذي يبلغ سمكه ١١٥ سم، خلط بإضافات الطبقة العلوية التي يبلغ سمكها ٢٥ سم، بينما غُولجت الجدران الاستنادية بسمك ٣٠ سم بالخليط نفسه.

العزل المائي المتكامل من خلال تقنية التبلور، حيث تشكل حاجزاً Xypex يوفر تطبيق منتجات دائماً ذاتي المعالجة داخل كتلة الخرسانة. تعمل التشكيلات البلورية على سد المسام والشقوق الشعرية بشكل فعال، مما يوفر حماية طويلة الأمد ضد تسرب المياه ويقلل من الحاجة إلى الوصلات Xypex Concentrate صيانة مستمرة. بالإضافة إلى ذلك، تم تطبيق مادة المناطق الحرجة، مما عزز من المقاومة الكيميائية العامة للمبنى وحمايته من العوامل البيئية القاسية.

في مجمع حياة مرسليليا فعاليتها في توفير حلول للخرسانة المتينة Xypex يبرز استخدام منتجات Xypex والمقاومة للماء، خاصة في البيئات الصعبة مثل الإسكندرية. يعكس هذا المشروع قدرة على ضمان طول عمر ومتانة المباني الخرسانية، مما يوفر حماية فائقة من خلال التكنولوجيا المبتكرة.

