



مشروع كابيتل بزنس بارك مجموعة درة

2016



نُبذة عن هذا المشروع

قطاعات السوق:
إنشاءات عامة

الموقع:
القاهرة، مصر

المقاولون:
CRC

المهندسون:
حسن شحتوت و

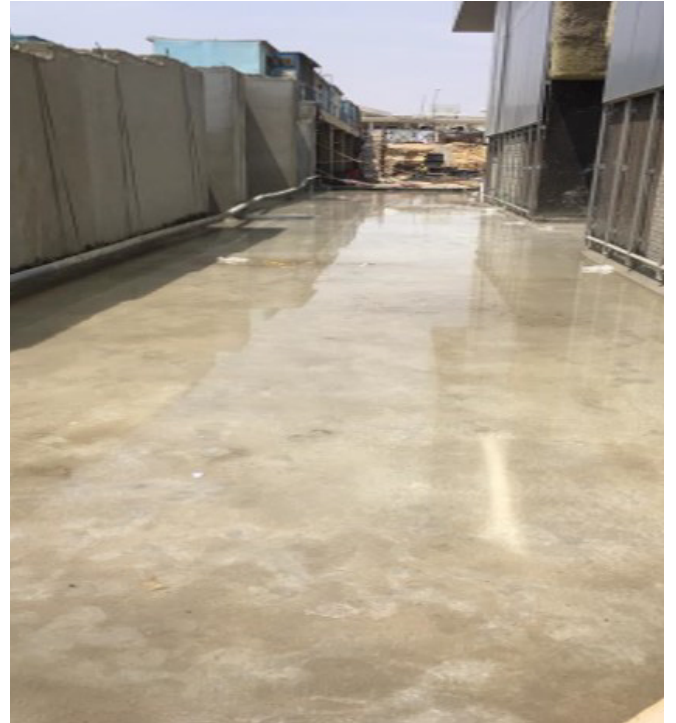
ومكتب بتون للاستشارات الفنية

المنتجات المستخدمة:
Xypex Concentrate

يعد مجمع كابيتال بزنس بارك الذي جرى تشييده حديثاً في القاهرة، مصر، أول مركز أعمال احترافي حصري في المدينة. ولتلبية احتياجات لتعزيز Xypex Concentrate العزل المائي، جرى استخدام المتانة والفعالية.

وقد أشرف الخطيب وعلمي على المشروع، وتولّى المهندس حسن شحتوت من مكتب بتون للاستشارات الفنية تقديم الاستشارات. وقد امتد نطاق العزل المائي على مساحة 10,000 متر مربع، لتمكين تنسيق الحدائق فوق مرآب السيارات وثلاثة خزانات مياه.

من الأسمنت البورتلاندي Xypex Concentrate تتكون مادة والرمل الناعم والمواد الكيميائية النشطة والمملوكة لنا وحدنا دون غيرنا. ويتم وضعها في هيئة ملاط أسمنتية على السطح المشبع مسبقاً للهياكل العلوية والسفلية. تنتشر المواد الكيميائية النشطة في الركييزة وتتفاعل مع الرطوبة لتسبب تفاعلاً تحفيزياً.





وينتج عن هذا التفاعل تكوينًا بلوريًا غير قابل للذوبان في جميع أنحاء المسام والمسالك الدقيقة للخرسانة، بالإضافة إلى الشقوق، مما يؤدي إلى إغلاق الخرسانة بشكل دائم ويمنع تغلغل الماء والسوائل الأخرى من أي اتجاه، حتى مع الضغط الهيدروستاتيكي العالي.

