



Entreprise de capitaux Parc



2016

À PROPOS DE CE PROJET :

Segments de marché :
Construction Générale

Entrepreneurs :
CRC

Produits utilisés :
Concentré Xypex

Lieu :
Le Caire, Égypte

Ingénieur :
Hassan Shahtout et
Beton technical office

Le Capital Business Park récemment construit au Caire, en Égypte, est le premier centre d'affaires professionnel exclusif de la ville. Pour ses besoins d'imperméabilisation, le concentré Xypex a été utilisé pour améliorer la durabilité et l'efficacité.

Elkhatib & Allami a dirigé la supervision du projet, avec l'ingénieur Hassan Shahtout du bureau technique de Beton fournissant des conseils.

La portée d'imperméabilisation s'étendait sur 10 000 mètres carrés, afin de permettre l'aménagement paysager au-dessus du garage de stationnement et de trois réservoirs d'eau.

Le concentré Xypex est composé de ciment Portland, de sable finement calibré et de produits chimiques actifs exclusifs. Il est appliqué sous forme de coulis de ciment sur la surface pré-saturée des structures existantes au-dessus du sol et en dessous du niveau du sol.

Les produits chimiques actifs diffusent dans le substrat et réagissent avec l'humidité pour provoquer une réaction catalytique.



Cette réaction génère une formation cristalline non soluble dans les pores et les voies capillaires du béton, ainsi que dans les fissures, scellant de manière permanente le béton et empêchant la pénétration de l'eau et d'autres liquides dans toutes les directions, même sous une pression hydrostatique élevée.

